

## **ПРОТОКОЛ №7**

### **засідання постійної комісії районної ради з питань земельних відносин, екології та агропромислового розвитку**

м. Чернігів

05.08.2016р.

#### **Присутні:**

Носенок Ф.М. – голова комісії.

#### **Члени комісії:**

Репех В.М., Федорець І.В., Сич. О.Д., Шегеда С.В. Кужель М.М.

#### **Відсутні з поважних причин:**

Тарасенко О.П., Шпилька Ю.М.

#### **Запрошені:**

**Ларченко О.М.** – голова районної ради;

**Поліщук В.А.** – заступник голови районної ради.

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про роботу Управління Держгеокадастру в Чернігівському районі по врегулюванню земельних відносин.

2. Про затвердження технічної документації по розрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 50,0000 га, яка надана в оренду громадянину Шкурко Євгенію Михайловичу для ведення фермерського господарства на території Слабинської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

3. Про затвердження технічної документації по розрахунку нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 25,0000 га, яка надана в оренду громадянину Шкурко Євгенію Михайловичу для ведення фермерського господарства на території Слабинської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

4. Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення (рілля) загальною площею 1,6971 га, яка надається в оренду, строком на 20 років, за рахунок земель державної власності громадянину Голощарову Андрію Павловичу для ведення особистого селянського господарства на території Седнівської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області.

5. Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 35,5664 га на території Анисівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту) для подальшого продажу права оренди

на земельних торгах за рахунок земель державної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

6. Про затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 22,0000 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Мохнатинської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, право оренди на яку передбачається продати на земельних торгах.

7. Про затвердження технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 26,2958 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Мохнатинської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, право оренди на яку передбачається продати на земельних торгах.

8. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 40,9413 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку Олександру Володимировичу на території Шибишинівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

9. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 38,0426 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку Олександру Володимировичу на території Шибишинівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

10. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 31,4558 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку Олександру Володимировичу на території Шибишинівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

11. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 8,5826 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку Олександру Володимировичу на території Шибишинівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

12. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 7,3202 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку Олександру Володимировичу на території Шибишинівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

13. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 7,6273 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку Олександру Володимировичу на території Халаявської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

14. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 79,6183 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку



Олександр Володимировичу на території Шибиринівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

24. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 17,2003 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку Олександр Володимировичу на території Шибиринівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

25. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 12,0738 га ріллі для ведення фермерського господарства за рахунок земель резервного фонду наданих в оренду Симончуку Олександр Володимировичу на території Шибиринівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (за межами населеного пункту).

26. Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,1498 га, яка надається в оренду, строком на 7 років, за рахунок земель державної власності ТОВ «АННАТ КЕРАМІК» під будівництво водовідвідного каналу для забезпечення розробки Львівського родовища цегельної сировини на території Левковицької сільської ради Чернігівського району Чернігівської області.

27. Про затвердження технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,0468 га, яка надається в оренду, строком на 7 років, за рахунок земель державної власності ТОВ «АННАТ КЕРАМІК» під будівництво водовідвідного каналу для забезпечення розробки Львівського родовища цегельної сировини на території Левковицької сільської ради Чернігівського району Чернігівської області.

### *Додаткові питання:*

1. Про розгляд звернення ГО «Водник».

**1. Слухали:** Брея В.М. – представника Управління Держгеокадастру у Чернігівському районі «Про роботу Управління Держгеокадастру в Чернігівському районі по врегулюванню земельних відносин».

**Виступили:** Ларченко О.М., Носенок Ф.М., Шегеда С.В., Сич О.Д.

**Ларченко О.М.** проінформував членів комісії про отриману відповідь від Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру.

### **Вирішили:**

1. Рекомендувати районній раді на черговій сесії затвердити запропонований проект рішення, як рішення ради (одноголосно).

2. Голові постійної комісії Носенку Ф.М. особисто зустрітись з в.о. начальника управління Держгеокадастру у Чернігівському районі Кузьміним С.М. та обговорити проблемні питання по врегулюванню земельних відносин (про результати зустрічі поінформувати депутатський корпус на пленарному засіданні 7 сесії районної ради під час обговорення питання «Про роботу Управління Держгеокадастру в Чернігівському районі по врегулюванню земельних відносин»).

**2. Слухали:** Андрєєва В.В. – начальника загального відділу виконавчого апарату Чернігівської районної ради (питання 2-26 порядку денного).

**Вирішили:** рекомендувати районній раді винести на засідання чергової сесії та затвердити запропоновані проекти рішень (питання 2-26 порядку денного) при наявності погодження щодо затвердження технічних документацій по визначенню нормативної грошової оцінки земельних ділянок на сесії районної ради рішеннями сесій відповідних сільських (селищних) рад.


**3. Слухали:** Поліщука В.А. – заступника голови Чернігівської районної ради «Про розгляд звернення ГО «Водник».

**Вирішили:**

З метою вивчення фактів, що наведені у зверненні, рекомендувати депутату Чернігівської районної ради Поліщуку В.А. звернутися до правоохоронних органів з метою перевірки, підтвердження та вжиття відповідних заходів щодо фактів, наведених у зверненні, про результати проведеної роботи поінформувати постійну комісію (одноголосно).

Голова комісії

Секретар комісії



Ф.М. Носенок

О.Д. Сич